



Gradsko
stambeno
gospodarstvo
Velika Gorica d.o.o.

Ulica kneza Ljudevita Posavskog 45 • 10410 Velika Gorica

Tel.: +385 1 6566-883 • Fax.: +385 1 6566-897

e-mail: info@gsgvg.hr • web: www.gsgvg.hr

IBAN: HR 97 2360000 1101457195

OIB: 15860024937 • MB: 1304593

PLAN RADA I NAPLATE POTRAŽIVANJA ZA 2018. GODINU

mjesec	opis poslova
	1
siječanj	<ul style="list-style-type: none"> zaključak poslovne godine, završna knjiženja, priprema za obračun 01-06/2018 revizija obveznika po podacima centra za legalizaciju
veljača	<ul style="list-style-type: none"> obračun, štampa, pakiranje, dostava uplatnica sa obavijesti o stanju duga svim obveznicima revizija obveznika po podacima centra za legalizaciju
ožujak	<ul style="list-style-type: none"> rješavanje prigovora i žalbi, odgovori po prigovorima, pozivi na plaćanje ili potpis sporazuma, ažuriranje matičnih podataka o obveznicima revizija obveznika po podacima centra za legalizaciju
travanj	<ul style="list-style-type: none"> ovrhe za komunalnu naknadu (plan 2500 - 3000 ovrha); rješavanje prigovora i žalbi – poziv na plaćanje ili potpis sporazuma ažuriranje matičnih podataka o obveznicima, poziv obveznicima i dostava osobnih podataka te podataka o nekretninama
svibanj	<ul style="list-style-type: none"> ovrhe za naknadu za uređenje voda (plan 1500-2000 ovrha) rješavanje žalbi i prigovora – poziv na plaćanje ili potpis sporazuma poziv obveznicima i dostava osobnih podataka te podataka o nekretninama
lipanj	<ul style="list-style-type: none"> ovrhe za zajedničku pričuvu (plan 1000 - 1500) rješavanje prigovora i žalbi – poziv na plaćanje ili potpis sporazuma ažuriranje matičnih podataka o obveznicima i nekretninama
srpanj	<ul style="list-style-type: none"> priprema za obračun za 07-12/2018, štampa, pakiranje, dostava uplatnica sa obavijesti o stanju duga svim obveznicima ažuriranje matičnih podataka o obveznicima i nekretninama
kolovoz	<ul style="list-style-type: none"> rješavanje prigovora o dugu iskazanom na uplatnicama ažuriranje matičnih podataka o obveznicima i nekretninama
rujan	<ul style="list-style-type: none"> do 10.09.2018. opomene za sve naknade (plan 2500 – 3000 opomena) rješavanje prigovora po opomenama do 27.09.2017 ovrhe za komunalnu naknadu (plan 500-750 ovrha) ažuriranje matičnih podataka o obveznicima i nekretninama
listopad	<ul style="list-style-type: none"> rješavanje prigovora i žalbi po ovrhama – poziv na plaćanje ili potpis sporazuma do 20.10.2017 ovrhe za naknadu za uređenje voda (plan 400 – 500) rješavanje prigovora i žalbi po ovrhama – poziv na plaćanje ili potpis sporazuma ažuriranje matičnih podataka o obveznicima i nekretninama
studeni	<ul style="list-style-type: none"> do 10.11.2017 ovrhe za zajedničku pričuvu (plan 350 – 4300) rješavanje prigovora i žalbi po ovrhama – poziv na plaćanje ili potpis sporazuma do 20.11.2017 ovrhe za spomeničku rentu (100 – 150) ažuriranje matičnih podataka o obveznicima i nekretninama
prosinac	<ul style="list-style-type: none"> rješavanje prigovora po ovrhama – poziv na plaćanje ili potpis sporazuma priprema, štampa i dostava rješenja o obvezi za spomeničku rentu za 2017. godinu priprema za izdavanje rješenja i zaduživanje Porezom na nekretnine

U Velikoj Gorici, 22.prosinca 2017

Direktor:
Tomislav Landeka, dipl.ing.građ.



3. PLAN ZA 2018. GODINU

Plan prihoda i rashoda za 2018

Tablica 6

Opis prihoda	Plan 2018
I PRIHODI	5.501.500,00
1. Poslovni prihodi	5.500.000,00
1.1. Prihodi od upravljanja stambenim zgradama	1.850.000,00
1.2. Prihodi od usluga naplate komunalne naknade, zaštićene najamnine i spomeničke rente	2.250.000,00
1.3. Prihodi od naplate naknade za uređenje voda	750.000,00
1.4. Ostali prihodi	650.000,00
2. Financijski prihodi	1.500,00
Opis rashoda	Plan 2018
II RASHODI	5.279.000,00
1. Poslovni rashodi	5.278.000,00
1.1. Materijalni troškovi i usluge	1.733.000,00
1.2. Troškovi osoblja	2.650.000,00
1.3. Amortizacija	150.000,00
1.5. Ostali troškovi poslovanja i poslovni rashodi	745.000,00
2. Financijski rashodi	1.000,00



Plan rashoda 2018

<i>konto</i>		<i>mat.troškovi i usluge</i>	<i>tr.osoblja</i>
40	<i>materijalni troškovi, tr SI, tr energ.</i>	220.000,00	
410	<i>tel.tr., tošak poštarine</i>	720.000,00	
4120	<i>tekuće održavanje, hardver, migracija, održavanje ITC</i>	130.000,00	
4123	<i>održavanje TI ERP, Komis</i>	140.000,00	
4125-4129	<i>održavanje auta, zaštitari</i>	60.000,00	
413	<i>registracija auta</i>	3.000,00	
414	<i>najamnina</i>	250.000,00	
415	<i>promidžba</i>	130.000,00	
417-419	<i>kom.usluge, reprezentacija, stud.sevis i ostali tr.</i>	80.000,00	
42	<i>plaće</i>		2.650.000,00
	ukupno	1.733.000,00	2.650.000,00
<i>konto</i>		<i>amortizacija</i>	<i>ostali troškovi</i>
43	<i>amortizacija</i>	150.000,00	
460-461	<i>tr.sl.puta, naknade zaposlenima, otpremnine</i>		350.000,00
462	<i>naknada članovima NO</i>		145.000,00
464-465	<i>premije osiguranja, tr.pl.prometa, fina</i>		150.000,00
466-469	<i>članarine, porezi, seminari, edukacije</i>		80.000,00
474	<i>zatezne kamate</i>		1.000,00
485-486	<i>darovanja, naknadno utvrđeni tr.</i>		20.000,00
	ukupno	140.000,00	746.000,00

Plan prihoda 2018

<i>opis</i>	<i>iznos</i>
<i>Komunalna naknada Velika Gorica</i>	<i>2.150.000,00</i>
<i>Komunalna naknada Kravarsko</i>	<i>16.000,00</i>
<i>Komunalna naknada Orle</i>	<i>20.000,00</i>
<i>Komunalna naknada Pokupsko</i>	<i>29.000,00</i>
<i>Spomenička renta Velika Gorica</i>	<i>35.000,00</i>
<i>ukupno općine</i>	<i>2.250.000,00</i>
<i>Hrvatske vode – naknada za uređenje voda</i>	<i>750.000,00</i>
<i>ostali prihodi (sa prefakturiranim uslugama)</i>	<i>650.000,00</i>
<i>Naknada upravitelju</i>	<i>1.850.000,00</i>
<i>Financijski prihodi</i>	<i>1.500,00</i>
<i>ukupno prihodi</i>	<i>5.501.500,00</i>